

## RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

**EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: 06/2024/SGB Servicio de Limpieza**

**TIPO DE CONTRATO:** Servicio

**OBJETO: La realización del servicio de “Limpieza y desinfección de las instalaciones de Behargintza Basauri-Etxebarri”**

**ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** El Presidente y la Secretaria de Behargintza Basauri-Etxebarri

### RESOLUCIÓN DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

#### ANTECEDENTES DE HECHO

Ante la necesidad por parte de Behargintza Basauri-Etxebarri, S.L. (en adelante, BHG) de celebrar un contrato con el objeto que se indica en el encabezamiento de este documento, se elaboró el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas, dentro del Expediente de contratación 06/2024/SGB/Servicio de Limpieza.

En fecha 27 de mayo de 2024 se autorizó por el Órgano de Contratación la tramitación de la contratación del servicio de “*Limpieza y desinfección de las instalaciones de Behargintza Basauri-Etxebarri*” mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria.

El servicio objeto de la contratación constituye una unidad de actuación, por lo que no resulta susceptible de división en lotes.

Se da publicidad del procedimiento de contratación en el Perfil de Contratante de BHG con fecha 27 de mayo de 2024.

Finalizado el plazo para la presentación de ofertas previsto expresamente en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se recibieron proposiciones de las siguientes empresas:

- ISS FACILITY SERVICES, S.A.

La Mesa de Contratación, en reunión de fecha 18 de junio de 2024, tras revisar las propuestas recibidas, verifica la documentación aportada por las empresas licitadoras en el Sobre A “Declaración sobre el cumplimiento de los requisitos previos. Declaración responsable”, resultando acreditado que las empresas licitadoras cumplen los requisitos establecidos en las cláusulas 6 y 11.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para poder participar en el procedimiento de contratación, procediendo a continuación a la apertura de los Sobres B “Criterios de valoración que dependen de un juicio de valor” y, habiéndose subsanado en plazo y forma las incidencias observadas, a la entrega de su contenido al personal encargado de proceder a ponderar los criterios de valoración que dependen de un juicio de valor indicados en la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

La Mesa de Contratación, en reunión celebrada en acto público el 28 de junio de 2024, ha analizado y valorado las propuestas presentadas por las empresas licitadoras, atendiendo a los informes técnicos de valoración preexistentes, resultando las siguientes conclusiones:

**“1.1. Valoración de los criterios dependientes de un juicio de valor según informe técnico emitido.**

(...) Realizado por parte de la Mesa de Contratación el recuento de las proposiciones presentadas, y tras verificar que los sobres que se encuentran en la mesa se encuentran cerrados y en idénticas condiciones en que fueron entregados, se procede en ACTO PÚBLICO al análisis del informe emitido por el personal técnico de BHG al efecto de asignar la valoración correspondiente a los criterios que dependen de juicios de valor, cuya valoración debe realizarse con carácter previo al de los criterios de apreciación automática, estando los miembros de la Mesa de Contratación en conformidad con las conclusiones recogidas en dicho informe técnico.

La valoración resultante del informe técnico respecto del resto de empresas que continúan en el procedimiento de licitación es la siguiente

Empresas	Criterio 2: Calidad técnica del proyecto					
	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6
ISS FACILITY SERVICES, S.A.	10,00	10,00	10,00	5,00	5,00	5,00

Por consiguiente, superándose los umbrales mínimos de puntuación establecidos, continúa el procedimiento de licitación con las siguientes empresas:

- ISS FACILITY SERVICES, S.A.

**1.2. Apertura del Sobre C “Criterios de valoración automática y proposición económica” de las proposiciones presentadas por las empresas.**

A continuación, se procede al acto de apertura de los Sobres C “Criterios de valoración automática y proposición económica” de las empresas licitadoras que han sido admitidas en el procedimiento de licitación, de conformidad con lo establecido en la cláusula 13.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Las propuestas realizadas por las empresas licitadoras son las que se recogen en el siguiente cuadro:

Empresas	Criterio 1: Precio	Criterio 3: Mejoras
ISS FACILITY SERVICES, S.A.	19.789 euros/año, IVA no incluido	Propone suministro y mantenimiento de bacteriostáticos en aseos.

### **1.3. Valoración, clasificación de proposiciones y propuesta de adjudicación.**

Una vez analizado y validado el informe técnico emitido por el personal de BHG respecto de la documentación presentada en el Sobre B "Criterios de valoración que dependen de un juicio de valor" y valoradas las proposiciones realizadas por las empresas licitadoras dentro del Sobre C "Criterios de valoración automática y proposición económica", se procede a la valoración y clasificación en su conjunto de las mismas, recogándose en el cuadro adjunto el resultado final:

<b>Empresas</b>	<b>Criterio 1</b>	<b>Criterio 2</b>	<b>Criterio 3</b>	<b>TOTAL</b>
<b>ISS FACILITY SERVICES, S.A.</b>	50,00 puntos	45,00 puntos	5,00 puntos	<b>100,00 puntos</b>

A la vista de lo anterior, la propuesta que obtiene una mejor valoración en su conjunto es la presentada por la empresa ISS FACILITY SERVICES S.A. por un importe de 19.789 euros, IVA no incluido, por cada año de prestación del Servicio de limpieza y desinfección de las instalaciones de Behargintza Basauri-Etxebarri.

Por ello, la Mesa de Contratación acuerda por unanimidad proponer al Órgano de Contratación la adjudicación de la realización del servicio de "Limpieza y desinfección de las instalaciones de Behargintza Basauri-Etxebarri" objeto de licitación dentro del Expediente de contratación 06/2024/SGB Servicio de Limpieza, a favor de la empresa ISS FACILITY SERVICES, S.A., por un precio de 19.789 euros por cada año de prestación del servicio de limpieza y desinfección, IVA no incluido, con un plazo de ejecución que abarca desde el 1 de agosto de 2024 hasta el 31 de julio de 2026.

La empresa ISS FACILITY SERVICES, S.A. presentó en tiempo y forma la documentación requerida, en el sentido de lo establecido al efecto en la cláusula 13.4 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Por todo ello, visto el informe de necesidad que obra en el expediente, y habiendo sido previamente aprobada la clasificación de proposiciones propuesta por la Mesa de Contratación, en virtud de la competencia que corresponde a este Órgano de Contratación dicto la siguiente

## **RESOLUCIÓN**

**Primero.- ADJUDICAR** a la empresa **ISS FACILITY SERVICES, S.A.** provista de NIF A61895371, el contrato para la realización del servicio de "Limpieza y desinfección de las instalaciones de Behargintza Basauri-Etxebarri", correspondiente al Exp 06/2024/SGB Servicio de Limpieza, en el precio de **diecinueve mil setecientos ochenta y nueve euros (19.789 €)**, IVA no

incluido, por cada año de prestación de servicio de limpieza y desinfección, con un plazo de ejecución que abarca desde el 1 de agosto de 2024 hasta el 31 de julio de 2026, y con sujeción al resto de condiciones establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el Pliego de Prescripciones Técnicas, y a las especificaciones contenidas en la proposición del contratista, por resultar la oferta más ventajosa de acuerdo con los criterios de adjudicación.

**Segundo. - NOTIFICAR** el presente acuerdo a la empresa que ha resultado adjudicataria y al resto de licitadores, procediéndose a **PUBLICAR** la presente adjudicación en el Perfil de Contratante de BHG.

**Tercero. - FORMALIZAR** el contrato dentro de un plazo no inferior a cinco días hábiles siguientes al de la notificación del presente acuerdo.

En Basauri a 18 de julio de 2024

Los titulares del Órgano de Contratación:

**Andoni Gento Logroño**  
Presidente

**Ruth Martínez Sánchez**  
Secretaria